

СОГЛАСОВАНО:

Начальник отдела экономики, прогнозирования
и статистики Администрации Павловского
муниципального района

И.В.Кондакова

УТВЕРЖДАЮ:

Глава администрации
муниципального образования
г. Павлово

О.Е. Фокин

Экономическое обоснование стоимости нежилого помещения для субъектов МСП, размещаемых в
МБУ "Бизнес-инкубатор "Павловский" с 01.07.18г. (1-ий год)

Исходные данные	
Количество рабочих дней в месяц	21
Площадь помещений бизнес-инкубатора, кв.м.	1140,6
Показатели	
1. Расходы на воду и канализацию	
Расход воды в месяц, куб. м.	38,00
Отпуск питьевой воды	34,48
Прочие сточные воды	24,79
Суммарный тариф на воду и канализацию в рублях с НДС за 1 куб.м.	69,94
Общие затраты на воду и канализацию в месяц, в рублях с НДС	2657,67
Затраты на воду и канализацию в месяц на 1 кв.м., в руб. с НДС	2,33
2. Расходы на отопление	
Общие расходы на отопление здания в месяц, рублей с НДС	37610,92
Расходы на отопление в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	32,97
3. Расходы на электроэнергию	
Затраты электроэнергии на орг. технику (0,44 кВт* 3чел.*8часов), кВт	10,56
Затраты электроэнергии на освещение (0,072 кВт* 3ламп.*8часов), кВт	1,73
Затраты электроэнергии на электрочайник (2,2 кВт* 3чел.*0,25часов), кВт	1,65
ИТОГО затраты на оплату эл.энергии одного сдаваемого в аренду помещения (средней площадью 18 кв.м.) в месяц по тарифу 7,76 руб/кВт	2271,66
Затраты на электроэнергию в расчете на 1 кв.м.	126,20
4. Расходы на вывоз мусора	
Накопление ТБО в месяц, куб.м.	3,3
Стоимость вывоза одного м.куб. в рублях, с НДС	610,72
Общие затраты на вывоз ТБО в месяц, в рублях с НДС	2015,38
Затраты на вывоз ТБО в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	1,77
5. Расходы на охрану	
Общие расходы на охрану в месяц, рублей с НДС	42000,00
Расходы на охрану в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	36,82
6. Расходы на интернет	
Общие расходы на интернет в месяц, рублей с НДС	7945,00
Расходы на интернет в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	6,97
7. Расходы на информационные услуги "Консультант плюс"	
Общие расходы на информационные услуги в месяц, рублей с НДС	5510,00
Расходы в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	4,83
8. Расходы на техническое обслуживание САПС	
Общие расходы на техобслуживание САПС в месяц, рублей с НДС	1249,18
Расходы в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	1,10
Общие затраты	
	212,99
9. Расходы на аренду нежилого помещения	
	630,00
Расходы на аренду нежилого помещения за 1 кв.м. 1-ий год размещения 15%	94,50
ИТОГО расходов в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	307,49

Директор МБУ "Бизнес-инкубатор "Павловский"

Н.Н.Бубнова

Главный бухгалтер

И.Г. Маницина

Проверил:

Главный специалист администрации
муниципального образования г. Павлово

Е.В. Сергеева

СОГЛАСОВАНО:

Начальник отдела экономики, прогнозирования и
статистики администрации Павловского
муниципального района

_____ И.В.Кондакова

УТВЕРЖДАЮ:

Глава администрации
муниципального образования
г. Павлово

_____ О.Е. Фокин

Экономическое обоснование стоимости нежилого помещения для субъектов МСП, размещаемых в
МБУ "Бизнес-инкубатор "Павловский" с 01.07.18г. (2-ий год)

Исходные данные	
Количество рабочих дней в месяц	21
Площадь помещений бизнес-инкубатора, кв.м.	1140,6
Показатели	
1. Расходы на воду и канализацию	
Расход воды в месяц, куб. м.	38,00
Отпуск питьевой воды	34,48
Прочие сточные воды	24,79
Суммарный тариф на воду и канализацию в рублях с НДС за 1 куб.м.	69,94
Общие затраты на воду и канализацию в месяц, в рублях с НДС	2657,67
Затраты на воду и канализацию в месяц на 1 кв.м., в руб. с НДС	2,33
2. Расходы на отопление	
Общие расходы на отопление здания в месяц, рублей с НДС	37610,92
Расходы на отопление в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	32,97
3. Расходы на электроэнергию	
Затраты электроэнергии на орг. технику (0,44 кВт* 3чел.*8часов), кВт	10,56
Затраты электроэнергии на освещение (0,072 кВт* 3ламп.*8часов), кВт	1,73
Затраты электроэнергии на электрочайник (2,2 кВт* 3чел.*0,25часов), кВт	1,65
ИТОГО затраты на оплату эл.энергии одного сдаваемого в аренду помещения (средней площадью 18 кв.м.) в месяц по тарифу 7,76 руб/кВт	2271,66
Затраты на электроэнергию в расчете на 1 кв.м.	126,20
4. Расходы на вывоз мусора	
Накопление ТБО в месяц, куб.м.	3,3
Стоимость вывоза одного м.куб. в рублях, с НДС	610,72
Общие затраты на вывоз ТБО в месяц, в рублях с НДС	2015,38
Затраты на вывоз ТБО в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	1,77
5. Расходы на охрану	
Общие расходы на охрану в месяц, рублей с НДС	42000,00
Расходы на охрану в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	36,82
6. Расходы на интернет	
Общие расходы на интернет в месяц, рублей с НДС	7945,00
Расходы на интернет в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	6,97
7. Расходы на информационные услуги "Консультант плюс"	
Общие расходы на информационные услуги в месяц, рублей с НДС	5510,00
Расходы в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	4,83
8. Расходы на техническое обслуживание САПС	
Общие расходы на техобслуживание САПС в месяц, рублей с НДС	1249,18
Расходы в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	1,10
Общие затраты	
	212,99
9. Расходы на аренду нежилого помещения	
Расходы на аренду нежилого помещения за 1 кв.м. 2-ий год размещения 25%	630,00
Расходы на аренду нежилого помещения за 1 кв.м. 2-ий год размещения 25%	157,50
ИТОГО расходов в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	370,49

Директор МБУ "Бизнес-инкубатор "Павловский"

Н.Н.Бубнова

Главный бухгалтер

И.Г. Маницина

Проверил:

Главный специалист администрации
муниципального образования г. Павлово

Е.В. Сергеева

СОГЛАСОВАНО:

Начальник отдела экономики, прогнозирования и
статистики администрации Павловского
муниципального района

И.В. Кондакова

УТВЕРЖДАЮ:

Глава администрации
муниципального образования
г. Павлово

О.Е. Фокин

Экономическое обоснование стоимости нежилого помещения для субъектов МСП, размещаемых в
МБУ "Бизнес-инкубатор "Павловский" с 01.07.18г. (3-ий год)

Исходные данные	
Количество рабочих дней в месяц	21
Площадь помещений бизнес-инкубатора, кв.м.	1140,6
Показатели	
1. Расходы на воду и канализацию	
Расход воды в месяц, куб. м.	38,00
Отпуск питьевой воды	34,48
Прочие сточные воды	24,79
Суммарный тариф на воду и канализацию в рублях с НДС за 1 куб.м.	69,94
Общие затраты на воду и канализацию в месяц, в рублях с НДС	2657,67
Затраты на воду и канализацию в месяц на 1 кв.м., в руб. с НДС	2,33
2. Расходы на отопление	
Общие расходы на отопление здания в месяц, рублей с НДС	37610,92
Расходы на отопление в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	32,97
3. Расходы на электроэнергию	
Затраты электроэнергии на орг.технику (0,44 кВт* 3чел.*8часов), кВт	10,56
Затраты электроэнергии на освещение (0,072 кВт* 3ламп.*8часов), кВт	1,73
Затраты электроэнергии на электрочайник (2,2 кВт* 3чел.*0,25часов), кВт	1,65
ИТОГО затраты на оплату эл.энергии одного сдаваемого в аренду помещения (средней площадью 18 кв.м.) в месяц по тарифу 7,76руб/кВт	2271,66
Затраты на электроэнергию в расчете на 1 кв.м.	126,20
4. Расходы на вывоз мусора	
Накопление ТБО в месяц, куб.м.	3,3
Стоимость вывоза одного м.куб. в рублях, с НДС	610,72
Общие затраты на вывоз ТБО в месяц, в рублях с НДС	2015,38
Затраты на вывоз ТБО в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	1,77
5. Расходы на охрану	
Общие расходы на охрану в месяц, рублей с НДС	42000,00
Расходы на охрану в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	36,82
6. Расходы на интернет	
Общие расходы на интернет в месяц, рублей с НДС	7945,00
Расходы на интернет в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	6,97
7. Расходы на информационные услуги "Консультант плюс"	
Общие расходы на информационные услуги в месяц, рублей с НДС	5510,00
Расходы в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	4,83
8. Расходы на техническое обслуживание САПС	
Общие расходы на техобслуживание САПС в месяц, рублей с НДС	1249,18
Расходы в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	1,10
Общие затраты	
Общие затраты	212,99
9. Расходы на аренду нежилого помещения	
Расходы на аренду нежилого помещения за 1 кв.м. 3-ий год размещения 40%	630,00
ИТОГО расходов в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	252,00
ИТОГО расходов в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	464,99

Директор МБУ "Бизнес-инкубатор "Павловский"

Н.Н. Бубнова

Главный бухгалтер

И.Г. Маницина

Проверил:

Главный специалист администрации
муниципального образования г. Павлово

Е.В. Сергеева